



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2025-6018

Mäntyvaara-Heposuo, uuden asemakaava-alueen kadut

Uusien katujen, yhdistettyjen pyöräteiden ja jalkakäytävien sekä hulevesijärjestelmään liittyvien laskuojien rakentamiseksi on laadittu seuraavien katupiirustuksien mukaiset katusuunnitelmat:

8. kaupunginosa (uusi asemakaava-alue Mäntyvaara-Heposuo)

Oinaanvaarantie (K1) ja yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät (J1, J2), pysäköintialue sekä laskuoja L9, piirustukset 8374 A,B,C,D,E-222. Pikkukarpalonkatu (K2), piirustukset 8375 A,B-222. Isokarpalonkatu (K3) sekä laskuojat L3 ja L7, piirustukset 8376 A,B-222. Isokarpalonkuja (K4) sekä laskuoja L2, piirustukset 8377 A,B-222. Pikkukarpalonkuja (K5) sekä laskuojat L4, L5 ja L6, piirustukset 8378 A,B-222. Mesimarjankatu (K6) ja yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä (J4), piirustukset 8379 A,B,C,D-222. Mesimarjankuja (K7) sekä laskuojat L4 ja L8, piirustukset 8380 A,B-222. Mesivadelmankuja (K8) sekä laskuoja L4, piirustukset 8381 A,B-222. Isovaavantie (K9) suojatiesaareke sekä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä (J3) välillä Mesimarjankatu–Isoaavantie, piirustukset 8382 A,B,C-222. Mesimarjanpolku (K10), piirustukset 8383 A,B-222.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävillä 17.12.2025 - 13.1.2026 välisen ajan. Nähtävillä olosta on ilmoitettu Lapin Kansassa 17.12.2025 sekä asiointipiste Osviitassa sekä Rovaniemen kaupungin virallisella ilmoitustaululla osoitteessa rovaniemi.fi/ilmoitustaulu koko nähtävillä olon ajan.

Määräaikaan mennessä katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

Liitteet:

- 1 8374 A_222_K1_Oinaanvaarantie_J1_J2_ase.pdf
- 2 8374 B_222_K1_Oinaanvaarantie_pit_tpl.pdf
- 3 8374 C_222_J1_pit.pdf
- 4 8374 D_222_J2_pit.pdf
- 5 8374 E_222_Pysäköintialue_pit_tpl.pdf
- 6 8375 A_222_K2_Pikkukarpalonkatu_ase.pdf
- 7 8375 B_222_K2_Pikkukarpalonkatu_pit_tpl.pdf
- 8 8376 A_222_K3_Isokarpalonkatu_ase.pdf
- 9 8376 B_222_K3_Isokarpalonkatu_pit_tpl.pdf
- 10 8377 A_222_K4_Isokarpalonkuja_ase.pdf
- 11 8377 B_222_K4_Isokarpalonkuja_pit_tpl.pdf
- 12 8378 B_222_K5_Pikkukarpalonkuja_pit_tpl.pdf
- 13 8378 A_222_K5_Pikkukarpalonkuja_ase.pdf
- 14 8379 A_222_K6_Mesimarjankatu_J4_ase.pdf
- 15 8379 B_222_K6_Mesimarjankatu_ase.pdf
- 16 8379 C_222_K6_Mesimarjankatu_pit_tpl.pdf
- 17 8379 D_222_J4_pit.pdf
- 18 8380 A_222_K7_Mesimarjankuja_ase.pdf
- 19 8380 B_222_K7_Mesimarjankuja_pit_tpl.pdf
- 20 8381 A_222_K8_Mesivadelmankuja_ase.pdf



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

21 8381 B_222_K8_Mesivadelmankuja_pit_tpl.pdf
22 8382 A_222_K9_Isoaavantie_J3_ase.pdf
23 8382 B_222_K9_Isoaavantie_pit_tpl.pdf
24 8382 C_222_J3_pit_tpl.pdf
25 8383 A_222_K10_ase.pdf
26 8383 B_222_K10_pit_tpl.pdf

Päätöksen peruste

Hallintosääntö § 34 ja lautakunnan delegointipäätös 20.2.2024 § 34

Päätös

Päätän hyväksyä seuraavien piirustusten mukaiset katusuunnitelmat:

8. kaupunginosa (uusi asemakaava-alue Mäntyvaara-Heposuo)

- Oinaanvaarantie (K1) ja yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät (J1, J2), pysäköintialue sekä laskuoja L9, piirustukset 8374 A,B,C,D,E-222
- Pikkukarpalonkatu (K2), piirustukset 8375 A,B-222
- Isokarpalonkatu (K3) sekä laskuojat L3 ja L7, piirustukset 8376 A,B-222
- Isokarpalonkuja (K4) sekä laskuoja L2, piirustukset 8377 A,B-222
- Pikkukarpalonkuja (K5) sekä laskuojat L4, L5 ja L6, piirustukset 8378 A,B-222
- Mesimarjankatu (K6) ja yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä (J4), piirustukset 8379 A,B,C, D-222
- Mesimarjankuja (K7) sekä laskuojat L4 ja L8, piirustukset 8380 A,B-222
- Mesivadelmankuja (K8) sekä laskuoja L4, piirustukset 8381 A,B-222
- Isoaavantie (K9) suojatiesaareke sekä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä (J3) välillä Mesimarjankatu-Isoaavantie, piirustukset 8382 A,B,C-222
- Mesimarjanpolku (K10), piirustukset 8383 A,B-222.

Allekirjoitus

Vt. Kaupungininsinööri, Kaisa Kinnunen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 18.2.2026 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi

18.02.2026

Kaisa Kinnunen

vt. kaupungininsinööri



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 10

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi, henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Puhelinnumero: +358 16 322 6014

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15 mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.